

EMPLACEMENTS PRIVILÉGIÉS • CONCEPTION EXIGEANTE • PRESTATIONS DE QUALITÉ

RÉSIDENCES SERVICES²

m&a
promotion



Seniors



Etudiants et jeunes actifs



Services

M&A PROMOTION CHEF D'ORCHESTRE

“ Réinventons l'habitat
de demain. ”



Nos résidences services sont conçues sur-mesure pour offrir à chacun la liberté de choisir son mode de vie.

Laurent ROMANELLI, Président Fondateur

Avantages des résidences services M&A Promotion :

- Des **emplacements privilégiés au cœur des villes**, proches des transports et des commerces.
- Une **vie simplifiée** avec une offre de **services personnalisés** à la carte.
- Une atmosphère et un **environnement modernes et confortables**, adaptés aux résidents.
- Des **logements personnalisés** dans une **résidence sécurisée** ou chacun conserve sa liberté.
- Une **équipe expérimentée et bienveillante** au service des résidents et de la collectivité.

UNE OFFRE CLÉ EN MAIN

“ On s’occupe de tout ! ”



Un groupe expérimenté et innovant

- Depuis 2014
- 33 résidences et 2 700 lots livrés
- 500 M€ de C.A.
- Particuliers, Investisseurs et Collectivités locales (Kalithys)
- 100 % des programmes sont innovants et éco-conçus
- 120 000 m² de SDP construit
- 24 collaborateurs
- 7 Pyramides obtenues
- 1^{ère} résidence à énergie positive d'Occitanie.

NOS RÉSIDENCES SERVICES NOUVELLES GÉNÉRATIONS

“ Bien chez soi ! ”

Résidences Seniors



Club House &
Régisseur
Aide au quotidien
et à domicile
Commerces
Services

La **liberté**, le **confort** et l'**indépendance** pour les **seniors** qui veulent **avoir le choix** et assument leur **autonomie**. Nos **2 concepts** seniors :

Silver
garden

Des **services à la carte** et un **budget maîtrisé** pour les seniors **indépendants**.

Silver
club

Une **offre de services tout inclus** et des **prestations sur-mesure adaptées** aux seniors.

Résidences Etudiantes & Jeunes actifs



Club House &
Régisseur
Proche des facs
E-conciergerie
Free WIFI















Concept inédit pour **étudiants et jeunes actifs** en recherche de logements urbains, flexibles, connectés et collaboratifs.

eCAMPUS

Un lieu de vie qui cultive l'**échange** et la **convivialité** géré par un **Régisseur**, avec des **espaces partagés** : hub, salle de sport, co-learning, jardin, espace détente...

UN CONCEPT NOVATEUR DE SERVICES SUR-MESURE

“Services compris !”

	Services inclus et à la carte													
														
	Accueil	Réception	Sécurité	Activité	WiFi	Restauration	Aide à domicile	Laverie	Pressing	Ménage	Conciergerie	Courses	Co-learning	Espaces partagés
<i>Silver</i> garden	✓	✓	✓	A la carte	✓	A la carte	A la carte	A la carte	A la carte	✓	✓	A la carte	-	✓
<i>Silver</i> ** club **	✓	✓	✓	✓	✓	✓	A la carte	A la carte	✓	✓	✓	✓	-	✓
eCAMPUS	✓	✓	✓	✓	✓	A la carte	-	✓	-	✓	✓	-	✓	✓

DES SERVICES POUR TOUS

Crèches, services et commerces

Pour répondre aux nouveaux modes de vies, aux besoins des familles et des collectivités, nous réalisons des :

Crèches

Pour les familles et les collectivités.
Maîtrise des dépenses publiques.
Exploitant spécialisé.

Locaux commerciaux

Services de proximité, créateurs
d'attractivité pour la ville.

Horaires
étendus
Flexibilité
Convivialité
Sécurité



Club House

Régisseur pour la convivialité, le
confort et les animations.

Co-Working

Espaces partagés conviviaux et
connectés.

MIXITÉ GÉNÉRATIONNELLE ET SOCIALE

“ *Vivre bien et ensemble* ”

M&A Promotion mêle harmonieusement
logements adaptés aux seniors, aux étudiants
et jeunes actifs, ainsi que des logements
sociaux réalisés au travers de notre marque :



*Une effervescence créatrice de
lien social qui apporte une vraie
valeur ajoutée à la ville.*

EXEMPLES DE RÉSIDENCES SERVICES NOUVELLES GÉNÉRATIONS



ecampus Saint-Eloi - Montpellier



Village Clémenceau - Montpellier



Campus Pérois - Pérois



Le Nouveau Forum - Lattes-Maurin



Bastide du Château - Lavérune



Domaine de la Fabrique - Fabrègue

EMPLACEMENTS PRIVILÉGIÉS • CONCEPTION EXIGEANTE • PRESTATIONS DE QUALITÉ

m&a
promotion

www.MetApromotion.com

04 67 47 26 85

63 avenue du Pont Juvénal • 34000 Montpellier